

Appartamento nuovo con due terrazze

Objekt-Nr
TOP BV1v

via Rivra / 6986 Novaggio



Immobilienart / Vermarktung

Apartment / Kauf

Wohnfläche
ca. 135 m²

Anzahl Zimmer
4,5

Gesamtetagenzahl
1

Vendiamo a Novaggio in zona soleggiata, tranquilla e privilegiata, in vicinanza delle scuole, con vista sul monte Rosa, l'ultima di 2 appartamenti di 4,5 loc. di ca. 135 mq. Queste abitazioni sono stati concepiti di ultimo standard tecnologico, altissima isolamento e basso consumosto energetico. L'installazione include un riscaldamento indipendente per ogni unità a termopompa acqua-aria. 50% dell'energia viene prodotto con pannelli solari. Impatto molto positivo sul CO2.

Layout:

Atrio d'entrata-guardaroba, lavanderia privata, ampio soggiorno-pranzo con cucina aperta ed uscita diretta sulla terrazza verso sud, camera padronale con bagno separato, 2 camere ragazzi, bagno con wc-doccia.

Spazio terrazze di ca. 35 mq.

In Novaggio verkaufen wir an bevorzugter, sonniger und ruhiger Wohnlage, unweit der Schulen und des Kindergartens mit Sicht auf den Monte Rosa: Letzte von 2 Wohnungen, 4.5 Zimmer und eigener Waschküche/Keller im 1.Stock, Wohnfläche 135 m2.

Diese Häuser wurden nach dem letzten Stand der Technik gebaut, was Isolation und

Heizungsart
Fußbodenheizung

Garten /-nutzung
nein

Balkon / Terrasse
ja

Kaufpreis
695.000,00 CHF

Stellplatzpreis
15.000,00 CHF

Betreut von Herr
Burkhardt

Telefon
091 606 44 44

E-Mail
caslano@topswiss.com