

## Gartenwohnung 4,5 Z mit Schwimmbad

Objekt-Nr  
Top901

6936 Cademario



Art / Vermarktung

### Wohnimmobilie / Kauf

Wohnfläche  
**ca. 145 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**4,5**

Gesamtetagenzahl  
**2**

deutsche Übersetzung unten.

Cademario è situato nella splendida regione dell' alto Malcantone, una delle zone più ricercate e verdi del cantone. Vendiamo una graziosa casa a schiera con giardino, in residenza proprietà per piani, con 4,5 locali su due piani di 140 m<sup>2</sup>. Questa casa dispone di un giardino privato completamente recintato con una bella siepe che offre la massima intimità e una grande piscina condominiale.

A due passi si può immergere nel verde, dimenticare lo stress e ricaricare le batterie. Ci sono innumerevoli sentieri che aspettano essere scoperti per fare jogging, oppure passeggiate con bambini o cane.

Cademario liegt in der herrlichen Region des oberen Malcantones, in der beliebten Region des Malcantone, eine der begehrtesten und grünsten Zonen des Kanton. Hier verkaufen wir ein reizendes Haus, 4,5 Zi, auf zwei Stockwerken 140 m<sup>2</sup>, im Stockwerkeigentum mit schönem Garten komplett abgegrenzt mit einer schönen Hecke, welche maximale Privatsphäre garantiert. Der gemeinsame Swimmingpool ist gross und lädt in den Sommermonaten ein ins kühle Nass einzutauchen.

In wenigen Schritten befinden Sie sich inmitten des grünen Erholungsgebietes, welches einlädt zu Sport und Spaziergängen. Die zahllosen Wege warten darauf von

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Stellplatzart  
**in Tiefgarage**

möbliert  
**nein**

Kaufpreis  
**615.000,00 CHF**

Stellplatzpreis  
**25.000,00 CHF**