

Villa im Landhausstil

Objekt-Nr
Top904

21050 Ardena/ sopra Brusimpiano



Art / Vermarktung

Wohnimmobilie / Kauf

Wohnfläche
ca. 340 m²

Zimmerzahl
5

Gesamtetagenzahl
3

"Nella località di Ardena, antica e suggestiva frazione del Comune di Brusimpiano, immersa nel verde delle Prealpi varesine, proponiamo in vendita esclusiva questa spaziosa villa accompagnata da un generoso giardino dotato di una piscina interrata dove trascorrere piacevoli momenti di svago e relax nonché un porticato con pavimentazione in beole ed una rimessa coperta per 2/3 vetture. La proprietà si dispone su quattro livelli accompagnati da un balcone che si estende lungo tutto il piano primo con affaccio sul giardino ed un grande terrazzo al piano secondo con vista panoramica sui monti Generoso, San Giorgio e San Salvatore, anch'esso affacciato sul giardino. Al piano terra troviamo un ampio ingresso con disimpegno, un'accogliente sala dotata di camino a focolare chiuso e di una generosa finestra panoramica con affaccio sul giardino e portico. Completa il piano una luminosa e spaziosa cucina utilizzabile anche come sala da pranzo.

Il piano primo è composto da tre camere da letto, di cui una con accesso diretto al balcone, uno studio e 3 bagni di cui due dotati di box doccia ed uno di vasca. Il piano secondo vi accoglierà in un ambiente caratterizzato da un lucente soffitto ricoperto in legno e pavimentazione in parquet. Il piano è servito da una camera da letto con bagno en suite dotato di box doccia ed un accesso diretto al terrazzo, infine un utile locale che può essere adibito a lettura o studio. Il piano interrato prevede un locale sgombero ed un locale tecnico che s...

Heizungsart
Zentralheizung

möbliert
nein

Balkon / Terrasse
ja

Kaufpreis
490.000,00 EUR